KASTEL S.A.

Estados Financieros Intermedios preparados de acuerdo a NIIF. Por el período de 9 meses terminado al 30 de Septiembre de 2011 y el año terminado al 31 de Diciembre de 2010.

Contenido

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

Estado de Situación Financiera al 30 de Septiembre de 2011 y 31 de Diciembre de 2010.
(Cifras en miles de pesos M$)

Estado de Situación Financiera	Nota N°	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	12,232	8,279,027
Otros activos financieros corrientes	7	17,813,829	7,961,674
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Co	7	-	5,236
Activos por Impuestos Corrientes		-	27,925
Activos corrientes totales		17,826,061	16,273,862
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	9	88,782,037	117,972,421
Otros activos no financieros no corrientes		209,890	170,372
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No corriente	8	3,521,879	1,638,034
Activos por impuestos diferidos	10	165,603	313,659
Total de activos no corrientes		92,679,409	120,094,486
Total de activos		110,505,470	136,368,348

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros

Estado de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera	Nota Nº	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	348,610	402,307
Pasivos corrientes totales		348,610	402,307
Pasivos no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	10	13,882,346	18,844,711
Total de pasivos no corrientes		13,882,346	18,844,711
Patrimonio Neto			
Capital emitido	12	295,658	295,658
Ganancias (pérdidas) acumuladas	12	28,226,738	24,838,015
Otras reservas	12	67,752,118	91,987,657
Patrimonio atribuible a los propietarios dela controladora		96,274,514	117,121,330
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		96,274,514	117,121,330
Total de patrimonio y pasivos		110,505,470	136,368,348

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros

Estado de Resultados integrales Por Función
Por los Períodos terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010
(Cifras en miles de pesos M$)

	Nota N°	Acumulado 30.09.2011 M$	Acumulado 30.09.2010 M$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	14	2,298,167	2,051,401
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		2,298,167	2,051,401
Gasto de administración	16	(332,297)	(324,271)
Otros gastos, por función	16	(7,988)	(56,416)
Otras ganancias (pérdidas) netas	16	(356,074)	369,590
Costos financieros		(478)	(250)
Diferencias de cambio	17	1,963,374	(853,910)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3,564,704	1,186,144
Gasto por impuestos a las ganancias	10	(175,981)	27,405
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3,388,723	1,213,549
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		3,388,723	1,213,549
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3,388,723	1,213,549
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		3,388,723	1,213,549
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones	13	0.00032	0.00011
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0.00032	0.00011
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	13	0.00032	0.00011
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0.00032	0.00011
Estado de Resultados integrales			
Ganancia (pérdida)		3,388,723	1,213,549
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos disponibles para la venta antes de impuestos.		(29,190,384)	45,454,174
Diferencias de cambio por conversion		(7,520)	-
Impuestos Diferidos		4,962,365	(7,727,210)
Otro resultado Integral		(24,235,539)	37,726,964
Resultado Integral Total		(20,846,816)	38,940,513

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros

KASTEL S.A.

Estado de Resultados integrales Por Función	Nota Nº	TRIMESTRE 01.07.2011 30.09.2011 M$	01.07.2010 30.09.2010 M$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	14	599.375	1.036.132
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		599.375	1.036.132
Gasto de administración	16	(160.437)	(146.210)
Otros gastos, por función	16	(2.237)	(11.843)
Otras ganancias (pérdidas) netas	16	(517.048)	577.877
Costos financieros		(272)	(31)
Diferencias de cambio	16	2.034.697	(2.060.261)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.954.078	(604.336)
Gasto por impuestos a las ganancias		(215.711)	79.043
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.738.367	(525.293)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		1.738.367	(525.293)
		=======	=========
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.738.367	(525.293)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		1.738.367	(525.293)
		=======	=========
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	13	0.00016	(0.00005)
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0.00016	(0.00005)
		========	=======
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	13	0.00016	(0.00005)
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		0,00016	(0,00005)
		========	=======
Estado de Resultados integrales			
Ganancia (pérdida)		1.738.367	(525.293)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta antes de impuestos.		(1.930.188)	32.952.198
Impuestos Diferidos		328.132	(5.601.874)
Otro resultado Integral		(1.602.056)	27.350.324
Resultado Integral Total		136.311	26.825.031
		=======	========

KASTEL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio al 30 de Septiembre de 2011 y 2010 (en M$).

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial al 01/01/2011	295,658	0	-1,318	0	0	91,987,657	1,318	91,987,657	24,838,015	117,121,330	0	117,121,330
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	295,658	0	-1,318	0	0	91,987,657	1,318	91,987,657	24,838,015	117,121,330	0	117,121,330
Cambios en patrimonio	0	0		0	0			0	0			
Resultado Integral	0	0	-1,318	0	0	91,987,657	1,318	91,987,657	0			
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	0	0	0	0	3,388,723	3,388,723	0	3,388,723
Otro resultado integral	0	0		0	0	-24,235,539		-24,235,539		-24,235,539	0	-24,235,539
Resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-20,846,816	0	-20,846,816
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impl	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	-24,235,539	0	-24,235,539	3,388,723	-20,846,816	0	-20,846,816
Saldo Final al 30.09.2011	295,658	0	-1,318	0	0	67,752,118	1,318	67,752,118	28,226,738	96,274,514	0	96,274,514

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial al 01/01/2010	295,658	0	0	0	0	52,142,193	-17,772	52,124,421	23,009,458	76,339,412	0	76,339,412
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	295,658	0	0	0	0	52,142,193	-17,772	52,124,421	23,009,458	76,339,412	0	76,339,412
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral												
Ganancia (pérdida)									1,213,549	1,213,549	0	1,213,549
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	37,726,964		37,726,964		37,726,964	0	37,726,964
Resultado integral	0	0	0	0	0	37,726,964	0	37,726,964	1,213,549	38,940,513	0	38,940,513
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	-261,673	-261,673		-261,673
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impl									0	0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	37,726,964	0	37,726,964	951,876	38,678,840	0	38,678,840
Saldo Final al 30.09.2010	295,658	0	0	0	0	89,869,157	-17,772	89,851,385	23,961,334	115,018,252	0	115,018,252

KASTEL S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Indirecto
Por los Períodos terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010
(Cifras en miles de pesos M$)

Estado de flujos de efectivo	Nota N°	30.09.2011 M$	30.09.2010 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		3,388,723	1,213,549
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)			
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	10	175,981	27,405
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas		(2,039,843)	494,280
Ajustes por pérdidas (ganancias) de valor razonable		-	427,908
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		(1,863,862)	949,593
Dividendos recibidos		2,240,529	-
Intereses recibidos		57,638	99,099
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3,823,028	2,262,241
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos a entidades relacionadas		(1,519,993)	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		(10,646,299)	(4,199,974)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(12,166,292)	(4,199,974)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(8,343,264)	(1,937,733)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(8,343,264)	(1,937,733)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		76,469	359,630
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	8,279,027	10,090,830
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	12,232	8,512,727

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros

KASTEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONTENIDO

1. Información general 1
2. Descripción del negocio 1
3. Resumen de principales políticas contables aplicadas 2
   3.1 Principios contables 2
   3.2 Nuevos pronunciamientos contables 2
4. Gestión del riesgo financiero y definición de coberturas 4
5. Estimaciones y juicios contables críticos 10
6. Efectivo y efectivo equivalente 11
7. Instrumentos financieros 12
8. Saldos y transacciones con entidades relacionadas, corrientes y no corrientes 15
9. Otros activos financieros no corrientes 16
10. Impuesto a la renta e Impuestos diferidos 17
11. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 19
12. Patrimonio Neto 20
13. Ganancias por acción 22
14. Ingresos ordinarios 23
15. Segmentos operativos 23
16. Detalle de Gastos 24
17. Diferencia de cambio 25
18. Juicios y contingencias 25
19. Garantías 25
20. Información sobre medio ambiente 25
21. Hechos posteriores 25

KASTEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos)

1. Información general

Nombre	:	KASTEL S.A.
RUT	:	76.963.470-3
Tipo de Entidad	:	Sociedad Anónima Abierta, inscrita ante la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el Número de registro 1.007.
Cotiza en Bolsa	:	Electrónica de Chile, bajo nemotécnico de Kastel, serie única.
Domicilio Legal	:	Miraflores Nº178, Piso 16, Santiago

Kastel S.A. es una sociedad anónima constituida con fecha 30 de agosto de 2007 mediante Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Tres Mares S.A., cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 7 de septiembre de 2007, ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Avello Concha, en la cual se acordó dividir la sociedad Tres Mares S.A. por escisión, distribuyendo su patrimonio entre sí y una nueva sociedad, que se creó al efecto, denominada Kastel S.A., a la cual se incorporan los accionistas de la sociedad dividida. Para efectos financieros, la mencionada división se dio con efecto a partir de los saldos contables del 30 de junio de 2007.

Un extracto de dicha escritura fue inscrito a fojas 39.511 Nº 28.265 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2007, y fue publicado en el Diario Oficial de fecha 28 de Septiembre de 2007.

Al 31 de Diciembre de 2010 el capital de Kastel S.A. se divide en 10.643.211.346, acciones ordinarias, de una serie, sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas.

El Controlador de la sociedad es la compañía extranjera Bayleaf LLC, la cual es titular del 99,999993639% de las acciones. A su vez, la persona natural beneficiaria final en un 100% del accionista Bayleaf LLC es doña Emilia Said, R.U.T. 48.120.018-0.

2. Descripción del negocio

a) Sectores Industriales o Económicos en los cuales la Sociedad desarrolla sus actividades: Kastel S.A. es una sociedad de inversiones, que realiza inversiones financieras y corporativas en todo tipo de sectores. Sin embargo, en la actualidad la inversión principal de Kastel S.A. es la inversión en acciones de Lan Airlines S.A. sobre la cual se posee un 2,38%, compañía que participa en la Industria Aérea.

b) Otro tipo de información:

- La Sociedad carece de seguros comprometidos, en función a que su principal activo corresponde a una inversión en acciones de la sociedad Lan Airlines S.A.
- Los proveedores de la sociedad corresponden principalmente a proveedores de suministros para sus actividades operacionales, dentro de los cuales se destacan asesores financieros, contadores, asesores tributarios, abogados y sus auditores.
- La sociedad no cuenta con activos fijos en sus estados financieros.

3. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

3.1 Estados Financieros Intermedios

3.1.1 Periodo contable

Los presentes estados financieros intermedios de Kastel S.A. han sido preparados explicita y sin reserva y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Estos estados financieros fueron aprobados por su directorio en sesión de fecha 21 de noviembre de 2011.

Los presentes estados financieros de la Sociedad Kastel S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2010 y 30 de septiembre de 2011, los estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2011, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre de 2011 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con IAS 34 de Estados Financieros Intermedios.

Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la sociedad.

3.1.2 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2011 y al 31 de diciembre de 2010.

- Estados de Cambios en el Patrimonio por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010.

- Estados de Resultados Integrales por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010.

- Estados de Flujos de Efectivo Indirecto por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010.

3.1.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros. La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Kastel S.A.

Estas estimaciones se explican con mayor detalle en la Nota N° 5 y se refieren a:

- Valor razonable de instrumentos financieros
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, sin embargo, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o baja) en los próximos ejercicios; lo que se haría conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva reconociendo los efectos de cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros intermedios. Tal como requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2011 y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

a) Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros de Kastel S.A. comprenden el estado de situación financiera, al 31 de diciembre de 2010 y 30 de septiembre de 2011 y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2011 y 2010, y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

b) Moneda funcional

La moneda funcional y de presentación de Kastel S.A. es el peso chileno, que se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se han convertido a tasas de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias o pérdidas por la conversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del año dentro de partidas financieras.

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento y otras monedas, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2011	31.12.2010
	$	$
Unidad de fomento	22.012,69	21.455,55
Dólar estadounidense	521,76	468,01

d) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea reflejo del fondo de la transacción.

e) Moneda extranjera

Las transacciones en una divisa distinta a la moneda funcional se consideran transacciones en "moneda extranjera" y se contabilizan al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera, se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valorización se registran en los estados financieros de resultados integrales.

f) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

I. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Corresponden a activos financieros mantenidos para negociar y que se han designado como tal por la sociedad.

Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado de resultados integrales y se presentan bajo el rubro otros activos financieros corrientes.

II. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

III. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, donde la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

IV. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados que se designan específicamente en esta categoría, o que no son clasificados en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

V. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. En caso de observar indicios de deterioro, el valor de los activos financieros es ajustado a su valor realizable.

Reconocimiento y medición de activos financieros

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados. Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se ajustan posteriormente por su valor razonable con contrapartida en resultados integrales y resultados, respectivamente. Los préstamos y cuentas por cobrar, y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados en el ejercicio en el que se producen los referidos cambios en el valor justo. Los ingresos por dividendos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados en el rubro otros ingresos de operación cuando se ha establecido el derecho de la Sociedad a percibir los pagos por los dividendos.

g) Reconocimiento de ingresos y gastos

La Empresa reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos puede ser valorado de manera fiable, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad están constituidos principalmente por intereses de activos financieros corrientes y dividendos de activos financieros no corrientes.

h) Provisiones y pasivos contingentes

Corresponden a obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no presenta pasivos contingentes.

i) Impuesto a las ganancias

Kastel S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en Chile para cada ejercicio.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales vigentes a las que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo, se registran en la cuenta de resultados o directamente en los resultados integrales, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

j) Distribución de dividendos

La política de distribución de dividendos, acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas es, el reparto de al menos el 30% de la utilidad líquida del ejercicio, destinando el resto a la constitución o incremento de reservas para futuros dividendos, pudiendo acordar el Directorio un reparto provisorio, en las fechas y montos que en su oportunidad se determine.

A su vez, se deja constancia que la Sociedad no se encuentra afecta a restricciones que incidan en la distribución de sus dividendos, tales como los convenios con entidades financieras que limiten dicho reparto, acuerdos de capitalización de las utilidades, u otros.

k) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera como equivalentes al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones en pactos o depósitos a plazo, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

3.2 Nuevos Pronunciamientos Contables

A la fecha de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero no son de aplicación obligatoria a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, *Acuerdos Conjuntos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, *Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, *Mediciones de Valor Razonable*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, Presentación de Estados Financieros – Presentación de componentes de Otros Resultados Integrales	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 12, *Impuestos diferidos Recuperación del Activo Subyacente*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIC 19, *Beneficios a los empleados (2011)*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de Kastel S.A.

4 Gestión del riesgo financiero y definición de coberturas

4.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: (a) riesgo de mercado, (b) riesgo bursátil, y (c) riesgo de crédito. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre margen neto. La Sociedad no utiliza derivados para cubrir estos riesgos.

a) Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, principalmente por el tipo de cambio, los cuales no están cubiertos en consideración a que la administración de la Sociedad no mantiene como política la toma de instrumentos de cobertura para las variaciones entre su moneda funcional (peso chileno) y la moneda de sus inversiones (dólares estadounidenses).

Análisis de sensibilidad: Al 30 de Septiembre de 2011 la sociedad mantiene activos en dólares americanos por M$ 19.738.729 y no cuenta con pasivos en dólares americanos, por lo tanto sus activos en dólares netos de pasivos en dólares americanos alcanzan a M$ 19.738.729.

El efecto de una eventual revaluación del peso de 5% significaría un efecto negativo en resultados de M$ 986.936, cifra que representa un 27,38% del resultado al 30 de septiembre de 2011. Lo anterior se compara con su resultado por función al 30 de septiembre 2011 de M$ 3.604.434.

b) Riesgo bursátil

El riesgo bursátil está basado principalmente en su mayor activo, que corresponde a la valorización bursátil de las acciones mantenidas de Lan Airlines S.A. El valor bursátil de estas acciones es exactamente igual al valor libro de ellas, razón por la cual el riesgo esta medido por la variación del precio de la acción en bolsa.

Análisis de sensibilidad: Al 30 de Septiembre de 2011 el valor bursátil de las acciones de Lan Airlines corresponde a $ 10.998, con respecto al 31 de diciembre de 2010 el valor fue de $14.614 generando un ajuste en el patrimonio de M$ 29.190.384. Este ajuste equivale a un 31,30% del patrimonio total de Kastel S.A.

El efecto de una eventual disminución del valor de la acción en un 5%, implicaría un ajuste al patrimonio de Kastel S.A. de M$ 4.439.102.

c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando a una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad está expuesta a riesgo de crédito debido a sus actividades operacionales y a sus actividades financieras incluyendo depósitos con bancos e instituciones financieras e inversiones en otro tipo de instrumentos.

Los excedentes de efectivo que quedan después del financiamiento de los activos necesarios para la operación, están invertidos de acuerdo a límites crediticios aprobados por el Directorio de la Sociedad, principalmente en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de corto plazo y bonos corporativos y soberanos de vidas remanentes cortas y fácilmente liquidables. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones disponibles para la venta.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones bancarias (tanto locales como internacionales). De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad opta por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte.

Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior a AA.

La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición.

5 Estimaciones y juicios contables críticos

En la aplicación de las políticas contables de Kastel S.A., las cuales se describen en la Nota 3, la administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

a) Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros – El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de

mercado existentes en la fecha de balance. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados, basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

b) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos.

6 Efectivo y efectivo equivalente

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Concepto	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Cuentas corrientes bancarias	12,232	8,279,027
Total	12,232	8,279,027

7 Instrumentos financieros

a) Clasificación de activos instrumentos financieros

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificación por naturaleza y categoría al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	30 de septiembre de 2011			31 de diciembre de 2010		
	Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados M$	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Total M$	Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados M$	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Total M$
Otros activos financieros corrientes:						
Acciones	-	-	-	25,789	-	25,789
Bonos	262,240	-	262,240	890,191	-	890,191
Fondos mutuos	2,475,568	-	2,475,568	2,249,478	-	2,249,478
Fondos de Inversión	15,014,138	-	15,014,138	4,758,417	-	4,758,417
Pactos de Retrocompra	61,883	-	61,883	37,799	-	37,799
Deudores varios	-	-	-	-	5,236	5,236
Total Otros activos financieros corrientes	17,813,829	0	17,813,829	7,961,674	5,236	7,966,910

b) Activos Financieros por institución:

30 de Septiembre 2011

	Citibank	BBVA	UBS	Im Trust	Moneda	Larrain Vial	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Acciones	-	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	-	-	262,240	-	-	262,240
Fondos Mutuos	-	2,115,723	-	-	12,015	347,830	2,475,568
Fondos de Inversion	-	-	14,742,637	-	271,501	-	15,014,138
Pactos Retrocompra	-	-	-	61,883	-	-	61,883
Total Activos Financieros a Valor razonable con cambios en resultado	-	2,115,723	14,742,637	324,123	283,516	347,830	17,813,829

31 de Diciembre 2010

	Citibank	BBVA	UBS	Im Trust	Moneda	Larrain Vial	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Acciones	25,789	-	-	-	-	-	25,789
Bonos	-	-	288,440	601,751	-	-	890,191
Fondos Mutuos	233,893	1,697,496	-	-	-	318,089	2,249,478
Fondos de Inversion	4,419,788	-	-	-	338,629	-	4,758,417
Pactos Retrocompra	-	-	-	37,799	-	-	37,799
Total Activos Financieros	4,679,470	1,697,496	288,440	639,550	338,629	318,089	7,961,674

c) Jerarquía del Valor Razonable

Los activos financieros han sido contabilizados en su totalidad a valor justo en el estado de situación financiera al 30 de Septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010, determinado de acuerdo al nivel 1 de la jerarquía.

d) Activos Instrumentos financieros por monedas

Activos	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	**12,232**	**8,279,027**
Dólar	5,682	8,267,891
Peso Chileno	6,550	11,136
Otros activos financieros corrientes	**17,813,829**	**7,961,674**
Dólar	16,001,278	6,436,521
Peso Chileno	1,812,551	1,525,153
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.	**0**	**5,236**
Peso Chileno	0	5,236
Activos por impuestos corrientes	**0**	**27,925**
Peso Chileno	0	27,925
Otros activos financieros no corrientes	**88,782,037**	**117,972,421**
Peso Chileno	88,782,037	117,972,421
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	**3,521,879**	**1,638,034**
Dólar	3,521,879	1,638,034
Total Activos Financieros	**110,129,977**	**135,884,317**
Dólar	19,528,839	16,342,446
Peso Chileno	90,601,138	119,541,871
Otros activos no financieros no corrientes	**209,890**	**170,372**
Dólar	209,890	170,372
Activos por impuestos diferidos	**381,314**	**313,659**
Peso Chileno	381,314	313,659
Total Activos	**110,721,181**	**136,368,348**
Dólar	19,738,729	16,512,818
Peso Chileno	90,982,452	119,855,530

8 Saldos y transacciones con entidades relacionadas, corrientes y no corrientes

a) Las cuentas por cobrar con partes relacionadas son las siguientes:

Rut Sociedad	Pais Sociedad	Cuenta por cobrar no corrientes Sociedad	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Reajustabilidad	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
0-E	Estados Unidos	Castera LLC	Cta. Cte. Mercantil	Accionistas comunes	Variación tipo cambio	3,521,879	1,638,034
		Total				3,521,879	1,638,034

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo Nº 89 de la Ley Nº 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

El vencimiento de estas cuentas no está formalmente establecido y su reajustabilidad está dada solamente por la diferencia de cambio de la moneda.

b) Transacciones con empresas relacionadas

				30.09.2011		31.12.2010	
Rut Sociedad	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M$	Efecto en Resultados (cargo)/abono)	Monto M$	Efecto en Resultados (cargo)/abono)
0-E	Castera LLC	Indirecta	Diferencia de Cambio	323,622	323,622	136,815	(136,815)

c) Remuneraciones del Directorio

Las remuneraciones pagadas a la Presidenta del Directorio por concepto de dietas son las descritas a continuación, los otros miembros del Directorio no percibieron remuneraciones en los ejercicios informados.

Nombre	Cargo	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Emilia Said Dabdoub	Presidenta del Directorio	179,216	218,352
Total		179,216	218,352

d) Remuneraciones al personal

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, no hay personal contratado a quienes se deba pagar remuneraciones. La gerencia de la Sociedad no percibe remuneraciones.

9 Otros activos financieros no corrientes

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, bajo este rubro se presentan activos financieros disponibles para la venta, los cuales no serán enajenados por la Sociedad en un plazo menor a 12 meses.

La principal inversión clasificada en este rubro, corresponde a 8.072.562 acciones de la sociedad Lan Airlines S.A., la cual, hasta el 31 de diciembre de 2008, se presentaba valorizada al costo de adquisición corregido monetariamente. Bajo la valorización descrita anteriormente esta inversión presentó un saldo a dicha fecha de M$ 7.121.179 y como resultado de la adopción de NIIF, se generó una diferencia con respecto a su valor justo la cual ha sido reconocida en cuentas patrimoniales por un monto inicial de M$ 37.142.292. Las diferencias originadas en los cambios del valor justo de esta inversión, son reconocidas con cargo o abono a resultados integrales.

El detalle de los activos financieros incluidos bajo este rubro es el siguiente:

Empresa	Tipo	N° Acciones	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Lan Airlines S.A.	Sociedad Anonima Abierta	8,072,562	88,782,037	117,972,421
Total			88,782,037	117,972,421

Valor de mercado de acción de Lan Airlines S.A.

Fecha	$	N° Acciones	Valor de mercado de la inversion M$
31.12.2010	14,614.00	8,072,562	117,972,421
30.09.2011	10,998.00	8,072,562	88,782,037

10 Impuesto a la renta e Impuestos diferidos

a) Situación fiscal

La Sociedad presenta sus declaraciones de impuestos de acuerdo a la normativa fiscal aplicable en Chile.

El (gasto) ingreso por impuestos corrientes e impuestos diferidos de los ejercicios terminados al 30 de Septiembre de 2011 y 31 de Diciembre 2010 son los siguientes:

	2011 M$	2010 M$
Impuesto diferido por diferencias temporarias	(313,899)	28,334
Impuesto diferido por pérdida tributaria	137,918	285,325
Total Impuesto Diferido que afecta a resultados	(175,981)	313,659
Impuesto Diferido por ajuste Acciones Lan	13,882,346	18,844,711

b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	30.09.2011 M$	30.09.2010 M$
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando Tasa Legal	(606,000)	(201,644)
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios no Imponibles	391,777	500,106
Efecto Impositivo de Gastos no deducibles impositivamente	38,791	(283,078)
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por impuestos Legales	(549)	12,021
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	430,019	229,049
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando Tasa Efectiva	(175,981)	27,405

	30.09.2011 M$	30.09.2010 M$
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando Tasa Legal	17.00%	17.00%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios no Imponibles	(10.97)%	(42.16)%
Efecto Impositivo de Gastos no deducibles impositivamente	(1.09)%	23.87%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por impuestos Legales	(0.00)%	(1.01)%
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(12.08)%	(19.31)%
(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando Tasa Efectiva	4.94%	(2.31)%

La tasa de impuestos aplicable a la Sociedad es de un 17%.

Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó la Ley N° 20.455 "Ley de Reconstrucción", a raíz del terremoto del 27 de febrero del presente año. En dicha ley se ha incorporado un aumento transitorio de la tasa de impuesto a la renta para los años comerciales 2011 y 2012 (a un 20% y 18,5%, respectivamente), volviendo nuevamente al 17% el año 2013. Producto de lo anterior, y de conformidad a lo establecido en la NIC 12, se estima que los impuestos diferidos que se reversarán en dichos años, respecto al stock de ellos hoy calculados al 17%, tasa vigente para el año comercial 2010, no serán significativos para Kastel S.A., debido a que éstos se reversan a largo plazo, puesto que provienen principalmente del rubro otros activos financieros no corrientes.

c) Activos y pasivos por impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos, reconocidos	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Activo por impuestos diferidos por activos financieros valorizados a valor justo	27,685	28,334
Activo por impuestos diferidos por pérdida tributaria	137,918	285,325
Activos, por impuestos diferidos	165,603	313,659

Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos		
Pasivos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de Activos disponibles para la venta	13,882,346	18,844,711
Pasivos, por impuestos diferidos	13,882,346	18,844,711

11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre 2010 es el siguiente:

	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Proveedores	0	8,191
Dividendos por Pagar	344,168	393,721
Otros	4,442	395
Total	348,610	402,307

12 Patrimonio Neto

a) Capital emitido

El detalle del capital pagado al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Capital Emitido y pagado	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Capital pagado	295,658	295,658

b) Gestión de capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la sociedad, tiene como objetivo principal:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor de Kastel S.A. en el mediano y largo plazo.

En línea con lo anterior, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de Kastel S.A., cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. Kastel S.A. maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar su posición de liquidez.

c) Otras reservas

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Otras reservas	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Saldos al inicio del periodo	91,987,657	52,124,421
Impuesto diferido	-	(8,164,985)
Reserva por diferencia de Cambio	-	(1,101)
Ganancias (pérdidas) valoración de activos disponibles para la venta	(24,235,539)	48,029,322
Total	67,752,118	91,987,657

d) Composición accionaria al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Accionistas	30.09.2011 %	31.12.2010 %
Bayleaf LLC	99.99%	99.99%
Otros	0.01%	0.01%
Total	100.00%	100.00%

e) Acciones suscritas y pagadas

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, el número de acciones ordinarias autorizado es de 10.643.211.346, del total de acciones suscritas las 10.643.211.346 las cuales han sido pagadas totalmente.

No existen variaciones en el número de acciones de la sociedad durante los ejercicios mencionados.

f) Ganancias, (pérdidas) acumuladas

Resultados retenidos	30.09.2011 M$	31.12.2010 M$
Saldos al inicio del período	24,838,015	23,919,333
Resultado del ejercicio	3,388,723	1,312,403
Dividendos Distrubuidos	-	(393,721)
Total	28,226,738	24,838,015

g) Dividendos

Como política de dividendos la Sociedad ha establecido que éstos sean iguales al mínimo exigido por la ley, es decir un 30% de las utilidades de acuerdo a la normativa vigente y no se efectúan ajustes y/ o depuraciones para efectos de determinar el monto a distribuir.

De acuerdo a lo señalado en el punto anterior y según lo establecido en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de abril de 2011. Se acordó el pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de $0,0369926 por acción de la utilidad líquida correspondiente al ejercicio 2010.

Al 30 de septiembre 2011 estos dividendos se encuentran provisionados y clasificados en el rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

13 Ganancias por acción

Ganancias básicas

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	2011	2010	2011	2010
	M$	M$	M$	M$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos en el patrimonio neto de la controladora (M$)	3,388,723	1,213,549	1,738,367	(525,293)
Promedio ponderado de número de acciones básico	10,643,211,346	10,643,211,346	10,643,211,346	10,643,211,346
Ganancias básicas por acción (M$)	0.00032	0.00011	0.00016	(0.00005)

Ganancias diluidas

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	2011	2010	2011	2010
	M$	M$	M$	M$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos en el patrimonio neto de la controladora (M$)	3,388,723	1,213,549	1,738,367	(525,293)
Promedio ponderado de número de acciones diluido	10,643,211,346	10,643,211,346	10,643,211,346	10,643,211,346
Ganancias diluidas por acción (M$)	0.00032	0.00011	0.00016	(0.00005)

14 Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios de la Sociedad están constituidos por los ingresos por concepto de intereses, dividendos y resultado por venta de instrumentos, asociados a la cartera de activos financieros y por la variación en el valor de mercado de todos aquellos instrumentos valorizados a valor razonable con cambios en resultado.

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de		Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de	
	2011	2010	2011	2010
	M$	M$	M$	M$
Dividendo Lan Airlines	2,240,529	1,857,491	638,222	898,317
Otros Dividendos	-	6,068	-	-
Intereses instrumentos financieros	57,638	107,304	23,233	101,545
Resultado en venta instrumentos financieros	-	58,325		36,188
Otros	-	22,213	- 62,080	82
Total Ingresos Ordinarios	2,298,167	2,051,401	599,375	1,036,132

15 Segmentos operativos

En consideración a la tipificación de los ingresos ordinarios de la Sociedad, no se ha segmentado el estado de resultados, producto de existir una sola línea de ingresos, correspondientes a la rentabilidad que generan los activos financieros corrientes y no corrientes.

16 Detalle de Gastos

Gastos de Administracion

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$
Honorarios	(32,544)	(39,282)	(9,744)	(11,353)
Asesorías Legales	(27,598)	(24,043)	(10,706)	(7,854)
Gastos representación		(31)	-	-
Gastos en Publicaciones	(678)	(571)	(179)	-
Gastos Dieta Director	(179,216)	(161,809)	(94,754)	(79,175)
Patente Municipal	(90,697)	(96,511)	(44,474)	(45,720)
Otros	(1,564)	(2,024)	(580)	(2,108)
Total	(332,297)	(324,271)	(160,437)	(146,210)

Otros gastos por funcion

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$
Gastos Administración Corredores de Bolsa.	(7,988)	(56,416)	(2,237)	(11,843)
Total	(7,988)	(56,416)	(2,237)	(11,843)

Otras ganancias (pérdidas)

	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2011 M$	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 M$
Varacion Cuota Fondos Inversion	17,639	337,250	(91,110)	499,015
Varacion Cuota Fondos Mutuos	32,260	(27,382)	12,745	43,363
Ajuste valor mercado	(405,973)	59,722	(438,683)	35,499
Total	(356,074)	369,590	(517,048)	577,877

17 Diferencia de Cambio

Activos

Rubro	Moneda	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre 2011	Por los 9 meses terminados al 30 de Septiembre 2010	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre 2011	Por los 3 meses terminados al 30 de Septiembre 2010
Efectivo y equivalentes al efectivo	US$	(76,469)	(359,630)	(1,491)	(1,058,865)
Otros activos financieros corrientes	US$	1,716,221	(412,205)	1,672,825	(779,006)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corri	US$	323,622	(82,075)	363,363	(222,390)
Total		1,963,374	(853,910)	2,034,697	(2,060,261)

18 Juicios y contingencias

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no presenta contingencias o compromisos que deban ser revelados en estos estados financieros.

19 Garantías

Al 30 de septiembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no presenta garantías con terceros.

20 Información sobre medio ambiente

La Sociedad no incurre en gastos destinados al mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que afecten en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente, esto por la estructura de negocio que mantiene.

21 Hechos posteriores

a) Entre el 30 de septiembre de 2011 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros

b) Con fecha 31 de julio de 2010, se publicó la Ley N°20.455 "Ley de Reconstrucción", a raíz del terremoto del 27 de febrero del presente año. En dicha ley se ha incorporado un aumento transitorio de la tasa de impuesto a la renta para los años comerciales 2011 y 2012 (a un 20% y 18,5%, respectivamente), volviendo nuevamente al 17% el año 2013. Producto de lo anterior, y de conformidad establecido en la NIC 12, se estima que los impuestos diferidos que se reversarán en dichos años, respecto al stock de ellos hoy calculados al 17%, tasa vigente para el año comercial 2010, no serán significativos para Kastel S.A., debido a que éstos se reversan a largo plazo, puesto que provienen principalmente del rubro otros activos financieros no corrientes.

c) Los estados financieros interinos y notas al 30 de septiembre de 2010 originalmente emitidos han sido complementados y modificados en algunos ajustes menores y otros aspectos formales, a objeto de dar cumplimiento a lo solicitado por la Superintendencia de Valores y Seguros.

.

Rubén Fonseca Valenzuela Gerente General	Carlos Ossandon Salas Presidente del Directorio (S)